

# TD TOP DEALS AWARD 2022



## TOP-60 GESAMTUMSATZ: 22,7 MRD. EURO

Rang	Unternehmen	vermitteltes Volumen in Mio. €
1	<b>BNPPRE</b>	4.182
2	<b>CBRE</b>	3.304
3	<b>JLL</b>	1.666
4	<b>Colliers</b>	1.205
5	<b>C&amp;W</b>	563
6	<b>Waterway</b>	500
7	<b>Savills</b>	288
8	<b>Avison Young</b>	166
9	<b>RalphHagedorn</b>	150
10	<b>Knight Frank</b>	73



## TOP STÄDTE

Rang	Stadt	Gesamt-Umsatz in Mio. €	vermitteltes Volumen in Mio. €
1	<b>Berlin</b>	3.796	CBRE 1.562
1	<b>München</b>	2.335	Colliers 930
1	<b>Frankfurt</b>	1.662	BNPPRE 858
1	<b>Hamburg</b>	1.521	CBRE 730



## ASSETKLASSE BÜRO: UMSATZ 14,7 MRD. EURO

Rang	Unternehmen	vermitteltes Volumen in Mio. €
1	<b>BNPPRE</b>	2.556
2	<b>CBRE</b>	2.199
3	<b>Colliers</b>	1.205



## ASSETKLASSE LOGISTIK: UMSATZ 4,0 MRD. EURO

Rang	Unternehmen	vermitteltes Volumen in Mio. €
1	<b>BNPPRE</b>	1.396
2	<b>CBRE</b>	440
3	<b>Eastdil</b>	70

Berechnungsgrundlage: TD TOP DEALS 2022, die 60 größten bekannt gewordenen Gewerbeimmobilien-Transaktionen des Jahres 2022 mit einem Gesamtumsatz von rund 22,7 Mrd. €.

Gewerbeimmobilien umfassen die Nutzungsarten: Büro, Einzelhandel, Logistik/Light-Industrial, Hotel, Gesundheitsimmobilien, Life Science, Rechenzentren, gemischt genutzte Immobilien mit mehrheitlichem Gewerbeanteil, Grundstücke für Gewerbeimmobilien.

Für das je Maklerhaus vermittelte Volumen werden die Deals mit Sellside-Mandat gezählt. Die Transaktionen, bei denen ein Makler auf der Verkäuferseite beraten hat, fließen in die Berechnung ein. Co-Mandate zählen zu 50%. Beratung auf Käuferseite (Buyside) wird nicht berücksichtigt.

Die Tabelle „Top-60 Gesamtumsatz“ bezieht sich auf alle Transaktionen der TD TOP DEALS 2022. In die Berechnung des jeweiligen Anteils der einzelnen Maklerhäuser fließen Portfolios und Einzeltransaktionen ein.

Die Tabelle „Top Städte“ enthält das Volumen aller Einzeltransaktionen aus den TD TOP DEALS 2022 in der jeweiligen Stadt und das Maklerhaus mit dem größten Anteil daran. Portfoliotransaktionen werden nicht anteilig eingerechnet.

Die Tabellen „Assetklasse Büro“ und „Assetklasse Logistik“ umfassen die Transaktionen dieser Nutzungsarten aus den TD TOP DEALS 2022 und die drei Maklerhäuser mit den jeweils größten Anteilen daran.

Im Rahmen des TD TOP DEALS Awards vergeben wir in den 4 Kategorien an insgesamt 9 Gewinner eine TD TOP DEALS Trophäe:

Umsatz gesamt	Plätze 1 bis 3
Top Städte	Platz 1 in Berlin, München, Frankfurt und Hamburg
Büro	Platz 1
Logistik	Platz 1